

**ООО "Флагман"**  
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому  
**01.01.2024-31.12.2024**  
 Тихая улица 14

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>4 131,31</b>	<b>48 101,67</b>	<b>28 307,68</b>
1.1	население	4 131,31	48 101,67	27 733,50
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	574,18
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-129 004,98</b>	<b>-1 294 868,51</b>	<b>-31 381,44</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 016 453,80</b>	<b>362 560,34</b>	<b>938 109,41</b>
3.1.	население	1 011 453,80	362 560,34	931 815,48
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	6 293,93
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 009 918,27</b>	<b>348 843,85</b>	<b>912 074,44</b>
4.1.	население	1 004 918,27	348 843,85	905 780,51
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	6 293,93
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>		<b>0,00</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>10 666,84</b>	<b>61 818,16</b>	<b>54 342,65</b>
6.1.	население	10 666,84	61 818,16	53 768,47
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	574,18
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 050 484,24</b>	<b>0,00</b>	<b>938 109,41</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-169 570,95</b>	<b>-946 024,66</b>	<b>-57 416,41</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	142 885,02
2	Содержание общего имущества	493 598,21
3	Уборка лестничных клеток	88 232,88
4	Содержание контейнерной площадки	21 422,76
5	Аварийное обслуживание	27 686,07
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	23 964,34
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	27 222,68
8	Текущий ремонт, в том числе:	225 472,28
8,1	_установка окон ПВХ	225 472,28
	<b>Итого</b>	<b>1 050 484,24</b>

Управляющий:  Машинина Е.Р.

