

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Спортивная улица 24

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	8 438,63	228 559,27
1.1	население	2 173,39	226 554,25
1.2	юридические лица	6 265,24	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	2 005,02
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-17 324,15	-231 497,93
3	Начислено за услуги	839 698,38	2 106 707,99
3.1.	население	750 640,16	2 096 906,94
3.2.	юридические лица	83 724,89	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 333,33	9 801,05
4	Оплачено за услуги	880 756,12	2 034 138,25
4.1.	население	793 555,01	2 024 392,50
4.2.	юридические лица	81 867,78	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 333,33	9 745,75
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-32 619,11	301 129,01
5.1.	население	-40 741,46	299 068,69
5.2.	юридические лица	8 122,35	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	2 060,32
6	Выполнено работ (оказано услуг)	945 475,43	2 106 707,99
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-82 043,46	-304 067,67

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	133 414,05
2	Содержание общего имущества	430 631,17
3	Содержание контейнерной площадки	18 414,72
4	Аварийное обслуживание	23 798,51
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 532,01
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	30 684,97
7	Текущий ремонт, в том числе:	290 000,00
7,1	_очистка от мусора подвалов, технических этажей	20 000,00
7,2	_ремонт входа в подвал	270 000,00
Итого		945 475,43

Управляющий:



Машинина Е.Р.