

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

п/о №14 п/о №14 территория 371

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	331 609,23	53 357,21
1.1	население	331 609,23	53 357,21
1.2	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	899 163,09	-53 357,21
3	Начислено за услуги	2 754 454,29	313 486,00
3.1.	население	2 750 454,29	313 486,00
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00
4	Оплачено за услуги	2 685 548,05	304 803,13
4.1.	население	2 681 548,05	304 803,13
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	400 515,47	62 040,08
5.1.	население	400 515,47	62 040,08
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	2 760 543,40	313 486,00
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	824 167,74	-62 040,08

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	317 284,01
2	Содержание общего имущества	977 033,44
3	Уборка лестничных клеток	199 925,34
4	Содержание контейнерной площадки	41 267,76
5	Ремонт системы электроснабжения за счет экономии коммунальных ресурсов, потребленных в целях содержания общего имущества	172 013,35
6	Аварийное обслуживание	53 333,19
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	46 163,30
8	Содержание и обслуживание лифтов	474 104,08
9	Текущий ремонт, в том числе:	479 418,93
9,1	_ремонт кровли	192 240,00
9,2	_ремонт крыльца	287 178,93
Итого		2 760 543,40

Управляющий:



Машина Е.Р.