

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

п/о №14 п/о №14 территория 330

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	132 764,20	306 305,59
1.1	население	132 764,20	304 330,87
1.2	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	1 974,72
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-520 977,71	-309 933,51
3	Начислено за услуги	1 409 659,77	2 533 540,28
3.1.	население	1 405 326,44	2 527 047,95
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 333,33	6 492,33
4	Оплачено за услуги	1 285 933,37	2 356 775,17
4.1.	население	1 281 600,04	2 350 338,16
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 333,33	6 437,01
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	256 490,60	483 070,70
5.1.	население	256 490,60	481 040,66
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	2 030,04
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 459 070,79	2 533 540,28
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-694 115,13	-486 698,62

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	157 107,34
2	Содержание общего имущества	588 256,51
3	Уборка лестничных клеток	135 847,68
4	Содержание контейнерной площадки	24 436,32
5	Аварийное обслуживание	31 580,74
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	27 335,09
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	177 073,11
8	Текущий ремонт, в том числе:	317 434,00
8,1	_ремонт балкона	193 290,00
8,2	_ремонт подъезда	124 144,00
	Итого	1 459 070,79

Управляющий:

Машинина Е.Р.

