

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

п/о №14 п/о №14 территория 267

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	352 581,83	85 559,72
1.1.	население	352 581,83	85 559,72
1.2.	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-545 958,47	-85 559,72
3	Начислено за услуги	2 616 694,87	350 695,02
3.1.	население	2 612 361,54	350 695,02
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 333,33	0,00
4	Оплачено за услуги	2 613 630,67	345 400,30
4.1.	население	2 609 297,34	345 400,30
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 333,33	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	355 646,03	90 854,44
5.1.	население	355 646,03	90 854,44
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	2 037 444,01	350 695,02
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	30 228,19	-90 854,44

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	
2	Содержание общего имущества	297 620,89
3	Уборка лестничных клеток	776 585,59
4	Содержание контейнерной площадки	217 713,59
5	Аварийное обслуживание	46 903,92
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	53 939,92
7	Содержание и обслуживание лифтов	51 597,22
8	Содержание и обслуживание лифтов	315 578,79
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	237 520,09
9	Обслуживание системы видеонаблюдения	39 984,00
	Итого	2 037 444,01

Управляющий:



Машинина Е.Р.