

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

п/о №14 п/о №14 территория 252

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	39 836,61	-157 583,31
1.1.	население	39 836,61	-159 588,35
1.2.	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	2 005,04
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-43 174,45	153 698,93
3	Начислено за услуги	1 008 303,70	1 703 561,35
3.1.	население	1 003 970,37	1 695 889,57
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 333,33	7 671,78
4	Оплачено за услуги	998 893,83	1 468 600,22
4.1.	население	994 560,50	1 460 983,72
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 333,33	7 616,50
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	49 246,48	77 377,82
5.1.	население	49 246,48	75 317,50
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	2 060,32
6	Выполнено работ (оказано услуг)	879 427,58	1 703 561,35
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	76 291,80	-81 262,20

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	155 440,58
2	Содержание общего имущества	417 218,07
3	Содержание контейнерной площадки	24 342,00
4	Аварийное обслуживание	31 458,87
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	27 229,75
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	175 308,31
7	Текущий ремонт, в том числе:	48 430,00
7,1	ремонт кровли	48 430,00
Итого		879 427,58

Управляющий:



Машинина Е.Р.