

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

п/о №14 п/о №14 территория 245

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	5 193,46	-223 385,02
1.1	население	5 193,46	-224 885,62
1.2	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	1 500,60
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	231 470,81	218 917,61
3	Начислено за услуги	1 161 986,22	2 190 511,05
3.1.	население	1 157 986,22	2 184 112,67
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	6 398,38
4	Оплачено за услуги	1 301 575,68	2 196 601,03
4.1.	население	1 297 575,68	2 190 257,93
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	6 343,10
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-134 396,00	-229 475,00
5.1.	население	-134 396,00	-231 030,88
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	1 555,88
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 061 747,92	2 190 511,05
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	471 298,57	225 007,59

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	147 980,96
2	Содержание общего имущества	559 764,44
3	Уборка лестничных клеток	134 052,72
4	Содержание контейнерной площадки	24 112,80
5	Аварийное обслуживание	31 163,06
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	26 973,94
7	Текущий ремонт, в том числе:	137 700,00
7,1	ремонт межпанельных, температурных швов	137 700,00
Итого		1 061 747,92

Управляющий:



Машинина Е.Р.