

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

п/о №14 п/о №14 территория 217

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	-39 596,94	15 873,71
1.1	население		
1.2	юридические лица	-39 596,94	13 868,67
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-102 528,58	-19 448,11
3	Начислено за услуги	1 121 098,70	625 735,56
3.1.	население	1 117 765,37	617 578,42
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 333,33	8 157,14
4	Оплачено за услуги	1 077 542,84	630 621,91
4.1.	население	1 074 209,51	622 520,05
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 333,33	8 101,86
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	3 958,92	10 987,36
5.1.	население	3 958,92	8 927,04
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	2 060,32
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 074 130,40	625 735,56
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-99 116,14	-14 561,76

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	162 165,39
2	Содержание общего имущества	514 918,76
3	Уборка лестничных клеток	102 995,79
4	Содержание контейнерной площадки	22 252,68
5	Аварийное обслуживание	28 758,83
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	24 892,56
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	41 506,39
8	Текущий ремонт, в том числе:	176 640,00
8,1	_ремонт межпанельных, температурных швов	176 640,00
	Итого	1 074 130,40

Управляющий:



Машинина Е.Р.