

## ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2024-31.12.2024**

п/о №14 п/о №14 территория 200

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>-44 193,35</b>	<b>11 007,16</b>
1.1	население	-44 193,35	9 002,12
1.2	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	2 005,04
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>109 668,73</b>	<b>-14 522,91</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 008 732,14</b>	<b>649 560,80</b>
3.1.	население	1 004 398,81	642 943,25
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 333,33	6 617,55
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>915 081,57</b>	<b>656 852,52</b>
4.1.	население	910 748,24	650 290,25
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 333,33	6 562,27
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>49 457,22</b>	<b>3 715,44</b>
5.1.	население	49 457,22	1 655,12
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	2 060,32
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 073 580,36</b>	<b>649 560,80</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-48 830,06</b>	<b>-7 231,19</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	183 930,19
2	Содержание общего имущества	321 628,91
3	Уборка лестничных клеток	105 184,80
4	Содержание контейнерной площадки	22 164,12
5	Аварийное обслуживание	28 643,82
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	24 793,56
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	120 688,16
8	Текущий ремонт, в том числе:	266 546,80
8,1	_благоустройство придомовой территории	30 258,80
8,2	_ремонт подъезда	236 288,00
	<b>Итого</b>	<b>1 073 580,36</b>

Управляющий:



Машинина Е.Р.