

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

п/о №14 п/о №14 территория 180

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>71 689,60</b>	<b>70 695,10</b>
1.1	население		
1.2	юридические лица	71 689,60	68 746,80
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-132 642,99</b>	<b>-74 719,79</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 157 843,68</b>	<b>511 516,56</b>
3.1.	население	1 154 510,35	502 952,35
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 333,33	8 564,21
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 178 229,05</b>	<b>573 327,28</b>
4.1.	население	1 174 895,72	564 818,35
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 333,33	8 508,93
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>51 304,23</b>	<b>8 884,38</b>
5.1.	население	51 304,23	6 880,80
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	2 003,58
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 201 166,21</b>	<b>511 516,56</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-155 580,15</b>	<b>-12 909,07</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	
2	Содержание общего имущества	180 834,75
3	Уборка лестничных клеток	531 913,40
4	Содержание контейнерной площадки	109 380,24
5	Аварийное обслуживание	22 177,68
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	28 660,83
7	Текущий ремонт, в том числе:	24 807,82
7,1	ремонт оголовков дымоходов и вентканалов	303 391,49
	<b>Итого</b>	<b>1 201 166,21</b>

Управляющий:



Машинина Е.Р.