

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

п/о №14 п/о №14 территория 144

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	75 608,15	52 141,95
1.1	население		
1.2	юридические лица	75 608,15	51 567,77
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-156 142,59	-56 469,79
3	Начислено за услуги	861 217,50	536 251,45
3.1.	население		
3.2.	юридические лица	857 217,50	533 850,77
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	862 085,67	538 106,38
4.1.	население		
4.2.	юридические лица	858 085,67	535 705,70
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	74 739,98	50 287,02
5.1.	население		
5.2.	юридические лица	74 739,98	49 712,84
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	904 378,67	536 251,45
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-198 435,59	-54 614,86

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	
2	Содержание общего имущества	123 207,04
3	Содержание контейнерной площадки	442 104,69
4	Аварийное обслуживание	18 059,76
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	23 339,98
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	20 202,34
7	Текущий ремонт, в том числе:	27 858,67
7,1	_ремонт системы отопления	249 606,19
7,2	_ремонт системы ХВС	219 271,09
	Итого	30 335,10
		904 378,67

Управляющий:

Машинина Е.Р.

