

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

п/о №14 п/о №14 территория 124

Таблица №1			
№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	242 466,62	75 504,84
1.1	население		
1.2	юридические лица	242 466,62	74 356,42
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-302 017,91	1 148,42
3	Начислено за услуги	907 486,32	492 132,51
3.1.	население	905 486,32	486 772,67
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	5 359,84
4	Оплачено за услуги	784 785,57	565 119,77
4.1.	население	782 785,57	559 759,93
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	5 359,84
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	365 167,37	2 517,58
5.1.	население	365 167,37	1 369,16
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	1 148,42
6	Выполнено работ (оказано услуг)	883 404,26	492 132,51
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-400 636,60	-9 581,03

Таблица №2		
№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	
2	Содержание общего имущества	133 306,96
3	Уборка лестничных клеток	435 596,25
4	Содержание контейнерной площадки	69 603,24
5	Аварийное обслуживание	18 251,04
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	23 586,90
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	20 416,18
8	Текущий ремонт, в том числе:	78 499,69
8,1	_ремонт подъезда	104 144,00
	Итого	883 404,26

Управляющий:

Машинина Е.Р.

