

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

п/о №14 п/о №14 территория 123

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	250 066,44	16 748,77
1.1	население		
1.2	юридические лица	250 066,44	16 748,77
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-401 486,32	-18 541,40
3	Начислено за услуги	1 032 437,19	518 209,73
3.1.	население	1 030 437,19	516 028,26
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	2 181,47
4	Оплачено за услуги	1 272 087,94	526 136,49
4.1.	население	1 270 087,94	523 955,02
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	2 181,47
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	10 415,69	8 822,01
5.1.	население	10 415,69	8 822,01
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 015 501,02	518 209,73
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-144 899,40	-10 614,64

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	
2	Содержание общего имущества	189 281,92
3	Уборка лестничных клеток	469 426,00
4	Содержание контейнерной площадки	68 287,56
5	Аварийное обслуживание	17 906,76
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	23 141,62
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	20 030,47
8	Текущий ремонт, в том числе:	94 766,69
8,1	ремонт фасада	132 660,00
	Итого	1 015 501,02

Управляющий:



Машинина Е.Р.