

ООО "Флагман"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2024-31.12.2024
 Полка Нормандия-Неман улица 91

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 12 728,12 | -319 955,09 |
| 1.1 | население | | |
| 1.2 | юридические лица | 12 728,12 | -321 700,08 |
| 1.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ | 176 638,48 | 1 744,99 |
| 3 | Начислено за услуги | | |
| 3.1. | население | 1 224 010,08 | 2 146 191,02 |
| 3.2. | юридические лица | 1 220 010,08 | 2 140 639,14 |
| 3.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Оплачено за услуги | | |
| 4.1. | население | 1 267 660,96 | 2 163 890,05 |
| 4.2. | юридические лица | 1 263 660,96 | 2 158 393,47 |
| 4.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | -30 922,76 | -337 654,12 |
| 5.1. | население | | |
| 5.2. | юридические лица | -30 922,76 | -339 454,41 |
| 5.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 1 200 651,12 | 1 800,29 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ | 243 648,32 | 2 146 191,02 |

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|-------|--|----------------------------------|
| 1 | Управление | |
| 2 | Содержание общего имущества | 156 238,07 |
| 3 | Уборка лестничных клеток | 593 365,74 |
| 4 | Содержание контейнерной площадки | 114 076,20 |
| 5 | Ремонт системы электроснабжения за счет экономии коммунальных ресурсов, потребленных в целях содержания общего имущества | 22 213,08 |
| 6 | Аварийное обслуживание | 24 899,44 |
| 7 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 28 706,54 |
| 8 | Текущий ремонт, в том числе: | 24 864,05 |
| 8,1 | ремонт подъезда | 236 288,00 |
| | Итого | 1 200 651,12 |

Управляющий:



Машинина Е.Р.