

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Полка Нормандия-Неман улица 87

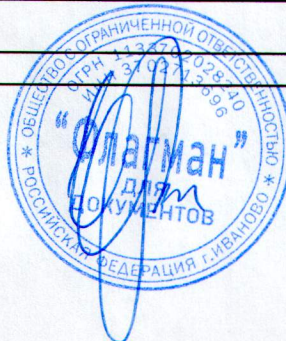
Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	5 189,42	4 742,38
1.1	население	5 189,42	3 241,80
1.2	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	1 500,58
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-34 299,91	-8 270,09
3	Начислено за услуги	1 222 976,30	682 645,62
3.1.	население	1 218 976,30	678 115,59
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	4 530,03
4	Оплачено за услуги	1 369 525,57	677 769,91
4.1.	население	1 365 525,57	673 295,18
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	4 474,73
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-141 359,85	9 618,09
5.1.	население	-141 359,85	8 062,21
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	1 555,88
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 255 150,65	682 645,62
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	80 075,01	-13 145,80

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	157 956,09
2	Содержание общего имущества	636 883,36
3	Уборка лестничных клеток	110 051,57
4	Содержание контейнерной площадки	22 384,68
5	Аварийное обслуживание	28 928,29
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	25 038,92
7	Текущий ремонт, в том числе:	273 907,74
7,1	_ремонт межпанельных, температурных швов	55 400,00
7,2	_установка двери	106 857,16
7,3	_установка окон ПВХ	111 650,58
Итого		1 255 150,65

Управляющий:



Машинина Е.Р.