

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Межсоюзный переулок 25

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	22 958,53	16 390,02
1.1	население	22 958,53	14 774,62
1.2	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	1 615,40
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-152 347,39	-21 146,92
3	Начислено за услуги	878 461,87	602 968,28
3.1.	население	873 461,87	596 976,98
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	5 991,30
4	Оплачено за услуги	870 085,03	609 217,47
4.1.	население	865 085,03	603 281,47
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 000,00	5 936,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	31 335,37	10 140,83
5.1.	население	31 335,37	8 470,13
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	1 670,70
6	Выполнено работ (оказано услуг)	880 499,93	602 968,28
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-162 762,29	-14 897,73

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	135 755,04
2	Содержание общего имущества	461 567,48
3	Содержание контейнерной площадки	22 303,68
4	Аварийное обслуживание	28 824,34
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	24 949,58
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	48 517,49
7	Текущий ремонт, в том числе:	158 582,32
7,1	_установка двери	158 582,32
Итого		880 499,93

Управляющий:



Машина Е.Р.