

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Межсоюзный переулок 23

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	9 459,40	5 804,87
1.1.	население	9 459,40	4 189,47
1.2.	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	1 615,40
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	13 840,76	-9 984,27
3	Начислено за услуги	1 054 084,76	569 875,05
3.1.	население	1 049 084,76	564 155,16
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	5 719,89
4	Оплачено за услуги	1 113 289,55	565 075,84
4.1.	население	1 108 289,55	559 411,25
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 000,00	5 664,59
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-49 745,39	10 604,08
5.1.	население	-49 745,39	8 933,38
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	1 670,70
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 050 522,95	569 875,05
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	76 607,36	-14 783,48

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	161 496,94
2	Содержание общего имущества	544 407,61
3	Уборка лестничных клеток	84 318,84
4	Содержание контейнерной площадки	21 443,64
5	Аварийное обслуживание	27 712,92
6	Текущий ремонт, в том числе:	211 143,00
6,1	_ремонт кровли	33 460,00
6,2	_ремонт межпанельных, температурных швов	139 608,00
6,3	_ремонт оголовков дымоходов/ вентканалов	21 075,00
6,4	_ремонт подъезда	17 000,00
	Итого	1 050 522,95

Управляющий:



Машина Е.Р.