

**ООО "Флагман"**  
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому  
**01.01.2024-31.12.2024**  
 Люлина улица 33

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>34 429,25</b>	<b>62 331,25</b>	<b>-12 852,81</b>
1.1.	население	34 429,25	62 331,25	-13 529,58
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	676,77
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-164 966,29</b>	<b>-1 753 937,75</b>	<b>6 419,25</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 554 781,01</b>	<b>514 726,58</b>	<b>2 670 539,13</b>
3.1.	население	1 550 781,01	514 726,58	2 666 728,80
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	3 810,33
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 630 768,26</b>	<b>505 680,76</b>	<b>2 711 279,02</b>
4.1.	население	1 626 768,26	505 680,76	2 707 468,63
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	3 810,39
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>		<b>0,00</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>-41 558,00</b>	<b>71 377,07</b>	<b>-53 592,70</b>
6.1.	население	-41 558,00	71 377,07	-54 269,41
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	676,71
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 582 201,30</b>	<b>0,00</b>	<b>2 670 539,13</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-116 399,33</b>	<b>-1 248 256,99</b>	<b>47 159,14</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	272 200,55
2	Содержание общего имущества	908 066,86
3	Уборка лестничных клеток	128 944,92
4	Содержание контейнерной площадки	30 554,28
5	Аварийное обслуживание	39 486,38
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	34 177,81
7	Текущий ремонт, в том числе:	168 770,50
7,1	_установка двери	168 770,50
<b>Итого</b>		<b>1 582 201,30</b>

Управляющий:  **Машина Е.Р.**

