

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Спортивный 1-й переулок 1

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	58 238,19	-41 782,50
1.1	население	58 238,19	-43 308,04
1.2	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	1 525,54
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-281 773,25	21 662,67
3	Начислено за услуги	1 443 586,68	3 170 667,93
3.1.	население	1 440 586,68	3 165 052,38
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	5 615,55
4	Оплачено за услуги	1 481 637,89	3 087 414,73
4.1.	население	1 478 637,89	3 081 854,48
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	5 560,25
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	20 186,98	41 470,70
5.1.	население	20 186,98	39 889,86
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	1 580,84
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 289 365,29	3 170 667,93
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-89 500,65	-61 590,53

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	238 720,27
2	Содержание общего имущества	762 636,48
3	Уборка лестничных клеток	20 874,54
4	Содержание контейнерной площадки	31 782,48
5	Аварийное обслуживание	41 074,44
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	35 552,88
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	69 778,50
8	Текущий ремонт, в том числе:	88 945,70
8,1	_ремонт системы ХВС	88 945,70
Итого		1 289 365,29

Управляющий:



Машина Е.Р.