

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2024-31.12.2024**

Деревенская 1-я улица 2

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>32 206,84</b>	<b>-265 712,08</b>
1.1.	население	32 206,84	-265 712,08
1.2.	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-334 958,61</b>	<b>265 712,08</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>817 739,04</b>	<b>1 397 860,33</b>
3.1.	население	817 739,04	1 397 860,33
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 090 682,31</b>	<b>1 348 096,56</b>
4.1.	население	1 090 682,31	1 348 096,56
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>-240 736,43</b>	<b>-215 948,31</b>
5.1.	население	-240 736,43	-215 948,31
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>793 015,07</b>	<b>1 397 860,33</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-37 291,37</b>	<b>215 948,31</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	114 457,11
2	Содержание общего имущества	433 038,92
3	Уборка лестничных клеток	85 013,40
4	Содержание контейнерной площадки	15 292,44
5	Аварийное обслуживание	19 763,20
6	Текущий ремонт, в том числе:	125 450,00
6,1	_ремонт фасада	120 000,00
6,2	_тепловизионное обследование конструкций здания	5 450,00
<b>Итого</b>		<b>793 015,07</b>

Управляющий:



Машинина Е.Р.