

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Иваново, ул. Полка Норм Неман, д.69 проведенного в форме очно-заочного голосования
в период с 04 июля 2024 по 13 августа 2024г.

от 13.08.2024г.

№ б/н

Инициатор собрания: управляющий ООО «Флагман» Корягина Ольга Александровна

Присутствующие: по списку (приложение №4 прилагается).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 6406,10 м²

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 697,25 м² что составляет 10,88 % голосов от общего количества голосов в многоквартирном доме.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 6404,1 м²

Кворума нет. Собрание не правомочно.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении общего собрания.
3. Акт о размещении сообщения о начале общего собрания.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших 04.07.2024 на очной части общего собрания.
5. Листы голосования (решения) собственников помещений в количестве __ шт.
6. Список проголосовавших собственников помещений на ОСС
7. Сообщение об итогах голосования и принятых решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
8. Акт о размещении сообщения об итогах голосования и принятых решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Акт о размещении бланков решений в почтовые ящики.

Повестка дня собрания:

1. Выбрать председателя и секретаря общего собрания: председатель - управляющий ООО «Флагман» Корягина Ольга Александровна, секретарь – главный инженер ООО «Флагман» Касаткина Светлана Анатольевна.
2. Выбрать комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе:
Белицкая О.Н.- директор ООО «ЖЭК №13», Герасимова М.- гл инженер ООО «ЖЭК №13»,
Касаткина С. А. – главный инженер ООО «Флагман»
3. Утвердить размер платы за работы/услуги ООО «Флагман» (приложение № 3 к договору управления)

№п/п	Наименование работ/услуг	Размер платы, руб/квм
I	Содержание общего имущества*	25,19
II	Текущий ремонт**	5,00
	Итого общее содержание дома	30,19

* без платы за коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества. Начисление платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества дома, производится в соответствии с нормами действующего законодательства.

** виды работ по текущему ремонту на 2024 год: ремонт приямков

Инициатор

Управляющий ООО «Апрель» О.А.Корягина "13" августа 2024г..