

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Тихая улица 15

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	130 547,90	0,00	265 862,90
1.1	население	130 547,90	0,00	264 856,33
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 006,57
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-201 039,35	0,00	-272 509,66
3	Начислено за услуги	1 061 001,12	0,00	2 230 278,83
3.1.	население	1 056 001,12	0,00	2 222 062,97
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	8 215,86
4	Оплачено за услуги	974 576,16	0,00	2 309 996,38
4.1.	население	969 576,16	0,00	2 302 674,35
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	7 322,03
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	216 972,86	0,00	186 145,35
5.1.	население	216 972,86	0,00	184 244,95
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 900,40
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 083 893,90	0,00	2 230 278,83
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-310 357,09	0,00	-192 792,11

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	194 195,53
2	Содержание общего имущества	539 869,36
3	Содержание контейнерной площадки	25 251,84
4	Аварийное обслуживание	28 921,80
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	29 456,16
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	151 620,96
7	Текущий ремонт, в том числе:	114 578,25
7,1	ремонт кровли	114 578,25
Итого		1 083 893,90

Управляющий _____ Корягина О.А.

