

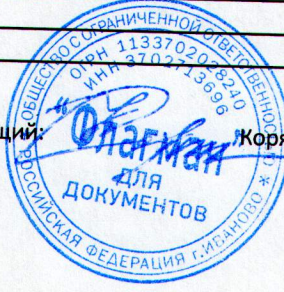
ООО "Флагман"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2023-31.12.2023
 Тихая улица 14

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	11 470,16	0,00	39 014,63	3 438,80
1.1	население	11 470,16	0,00	39 014,63	3 438,80
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-218 838,63	16 838,95	-1 596 689,17	-6 512,56
3	Начислено за услуги	921 142,99	0,00	310 907,70	945 149,50
3.1.	население	916 142,99	0,00	310 907,70	939 138,38
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	0,00	6 011,12
4	Оплачено за услуги	928 481,84	0,00	301 820,66	920 280,62
4.1.	население	923 481,84	0,00	301 820,66	914 843,68
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	0,00	5 436,94
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	4 131,31	0,00	48 101,67	28 307,68
6.1.	население	4 131,31	0,00	48 101,67	27 733,50
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	574,18
7	Выполнено работ (оказано услуг)	855 487,14	0,00	0,00	945 149,50
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-145 843,93	16 838,95	-1 294 868,51	-31 381,44

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	138 344,09
2	Содержание общего имущества	431 812,86
3	Уборка лестничных клеток	80 213,48
4	Содержание контейнерной площадки	19 971,60
5	Аварийное обслуживание	22 875,60
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 970,22
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	37 750,05
8	Текущий ремонт, в том числе:	104 549,24
8,1	установка окон ПВХ	104 549,24
Итого		855 487,14

Управляющий:  Корягина О.А.