

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Спортивная улица 26

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	90 359,76	0,00	722 456,53
1.1.	население	50 879,21	0,00	717 984,08
1.2.	юридические лица	39 480,55	0,00	2 459,30
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 013,15
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-354 661,32	0,50	-757 041,34
3	Начислено за услуги	363 637,35	0,00	1 132 700,26
3.1.	население	335 954,59	0,00	1 126 052,02
3.2.	юридические лица	24 682,76	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	6 648,24
4	Оплачено за услуги	366 720,65	0,00	1 088 438,77
4.1.	население	304 703,15	0,00	1 080 426,10
4.2.	юридические лица	59 017,50	0,00	1 850,43
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	6 162,24
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	87 276,46	0,00	766 718,02
5.1.	население	82 130,65	0,00	763 610,00
5.2.	юридические лица	5 145,81	0,00	608,87
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 499,15
6	Выполнено работ (оказано услуг)	396 272,58	0,00	1 132 700,26
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-384 213,25	0,50	-801 302,83

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	52 385,38
2	Содержание общего имущества	187 057,70
3	Содержание контейнерной площадки	8 303,64
4	Аварийное обслуживание	9 510,84
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 734,48
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	42 242,53
7	Текущий ремонт, в том числе:	89 038,01
7,1	установка двери(ей)	89 038,01
Итого		396 272,58

Управляющий:

Корягина О.А.

