

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Спортивная улица 24

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	112 790,81	0,00	279 159,69
1.1.	население	88 903,09	0,00	278 153,21
1.2.	юридические лица	23 887,72	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 006,48
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-210 136,38	0,00	-282 098,35
3	Начислено за услуги	767 810,58	0,00	2 008 113,03
3.1.	население	686 205,95	0,00	1 998 752,33
3.2.	юридические лица	75 604,63	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	9 360,70
4	Оплачено за услуги	872 162,76	0,00	2 058 713,45
4.1.	население	772 935,65	0,00	2 050 351,29
4.2.	юридические лица	93 227,11	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	8 362,16
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	8 438,63	0,00	228 559,27
5.1.	население	2 173,39	0,00	226 554,25
5.2.	юридические лица	6 265,24	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 005,02
6	Выполнено работ (оказано услуг)	679 350,53	0,00	2 008 113,03
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-17 324,15	0,00	-231 497,93

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	129 216,45
2	Содержание общего имущества	396 689,45
3	Содержание контейнерной площадки	17 167,44
4	Аварийное обслуживание	19 663,32
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	15 442,62
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	24 921,25
7	Текущий ремонт, в том числе:	76 250,00
7,1	ремонт пола	76 250,00
Итого		679 350,53

Управляющий: _____ Корягина О.А.

