

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

п/о №14 п/о №14 территория 333

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	24 638,35	0,00	37 208,69	-88 404,50
1.1	население	24 638,35	0,00	37 208,69	-88 404,50
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-34 662,46	0,00	2 106 141,16	84 135,72
3	Начислено за услуги	1 224 194,81	0,00	356 892,66	2 351 051,92
3.1.	население	1 219 194,81	0,00	356 892,66	2 347 567,84
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	0,00	3 484,08
4	Оплачено за услуги	1 238 324,50	0,00	360 626,81	2 456 223,99
4.1.	население	1 233 324,50	0,00	360 626,81	2 453 616,69
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	0,00	2 607,30
5	Перечислено % банка на остаток по счету			11 134,74	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	10 508,66	0,00	33 474,54	-193 576,57
6.1.	население	10 508,66	0,00	33 474,54	-194 453,35
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	876,78
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 587 690,88	0,00	0,00	2 351 051,92
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-384 028,84	0,00	2 477 902,71	189 307,79

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	146 082,57
2	Содержание общего имущества	496 831,01
3	Уборка лестничных клеток	128 078,52
4	Содержание контейнерной площадки	23 022,84
5	Аварийное обслуживание	27 893,76
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	23 020,80
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	53 652,64
8	Текущий ремонт, в том числе:	689 108,74
8,1	ремонт подъезда	689 108,74
Итого		1 587 690,88

Управляющий _____ Корягина О.А.

