

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

п/о №14 п/о №14 территория 330

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	85 631,60	0,00	219 600,96
1.1	население	85 631,60	0,00	218 594,59
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 006,37
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-657 972,83	128 771,52	-223 228,88
3	Начислено за услуги	1 199 310,96	0,00	2 350 292,44
3.1.	население	1 195 310,96	0,00	2 344 091,81
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	6 200,63
4	Оплачено за услуги	1 152 178,36	0,00	2 263 587,81
4.1.	население	1 148 178,36	0,00	2 258 355,53
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	5 232,28
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	132 764,20	0,00	306 305,59
5.1.	население	132 764,20	0,00	304 330,87
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 974,72
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 143 954,76	0,00	2 350 292,44
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-649 749,23	128 771,52	-309 933,51

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	152 004,52
2	Содержание общего имущества	547 529,52
3	Уборка лестничных клеток	108 857,83
4	Содержание контейнерной площадки	22 781,28
5	Аварийное обслуживание	26 092,44
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	22 754,82
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	79 608,61
8	Текущий ремонт, в том числе:	184 325,74
8,1	ремонт пола	184 325,74
Итого		1 143 954,76

Управляющий:

Корягина О.А.

