

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

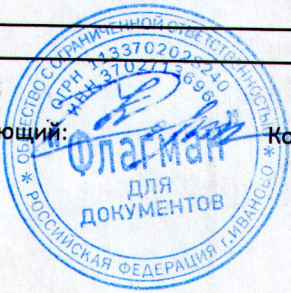
п/о №14 п/о №14 территория 316

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	8 728,04	0,00	-38 658,37
1.1	население	8 728,04	0,00	-38 658,37
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	140 472,49	409,54	35 974,16
3	Начислено за услуги	1 285 797,54	0,00	2 052 090,90
3.1.	население	1 281 797,54	0,00	2 048 721,47
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	3 369,43
4	Оплачено за услуги	1 215 184,49	0,00	2 137 967,80
4.1.	население	1 211 184,49	0,00	2 135 447,32
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	2 520,48
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	79 341,09	0,00	-124 535,27
5.1.	население	79 341,09	0,00	-125 384,22
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	848,95
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 164 153,32	0,00	2 052 090,90
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	191 503,66	409,54	121 851,06

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	147 499,15
2	Содержание общего имущества	559 629,80
3	Уборка лестничных клеток	125 377,78
4	Содержание контейнерной площадки	22 918,20
5	Аварийное обслуживание	26 249,88
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	22 915,86
7	Текущий ремонт, в том числе:	259 562,65
7,2	установка окон ПВХ	227 232,65
Итого		1 164 153,32

Управляющий:  Корягина О.А.