

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-30.06.2023

п/о №14 п/о №14 территория 260

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	378 045,10	0,00	79 109,76	101 028,49
1.1	население	378 045,10	0,00	79 109,76	101 028,49
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-446 600,00	0,00	3 948 204,56	-101 794,30
3	Начислено за услуги	1 168 483,53	0,00	-3 960 290,12	164 609,93
3.1.	население	1 166 483,53	0,00	-3 960 290,12	164 609,93
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	1 334 293,71	0,00	-3 881 180,36	181 357,02
4.1.	население	1 332 043,71	0,00	-3 881 180,36	181 357,02
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 250,00	0,00	0,00	0,00
5	Перечислено % банка на остаток по счету			-67 024,20	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	212 234,92	0,00	0,00	84 281,40
6.1.	население	212 484,92	0,00	0,00	84 281,40
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	-250,00	0,00	0,00	0,00
7	Выполнено работ (оказано услуг)	837 015,49	0,00	0,00	164 609,93
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	50 678,22	0,00	0,00	-85 047,21

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	144 303,07
2	Содержание общего имущества	384 078,08
3	Уборка лестничных клеток	103 517,52
4	Содержание контейнерной площадки	21 568,02
5	Аварийное обслуживание	24 703,20
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 623,28
7	Содержание и обслуживание лифтов	117 230,32
8	Обслуживание системы видеонаблюдения	19 992,00
Итого		837 015,49

Управляющий

Корягина О.А.

