

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

п/о №14 п/о №14 территория 245

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	97 052,25	0,00	-99 273,41
1.1.	население	97 052,25	0,00	-100 279,98
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 006,57
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-120 742,28	36 644,02	94 806,00
3	Начислено за услуги	1 075 235,52	0,00	2 134 795,54
3.1.	население	1 072 235,52	0,00	2 128 684,61
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	6 110,93
4	Оплачено за услуги	1 167 094,31	0,00	2 258 907,15
4.1.	население	1 164 094,31	0,00	2 253 290,25
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	5 616,90
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	5 193,46	0,00	-223 385,02
5.1.	население	5 193,46	0,00	-224 885,62
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 500,60
6	Выполнено работ (оказано услуг)	851 525,24	0,00	2 134 795,54
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	194 826,79	36 644,02	218 917,61

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	143 049,69
2	Содержание общего имущества	512 706,71
3	Уборка лестничных клеток	125 061,00
4	Содержание контейнерной площадки	22 480,80
5	Аварийное обслуживание	25 748,76
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	22 478,28
Итого		851 525,24

Управляющий:

Корягина О.А.

