

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

п/о №14 п/о №14 территория 187

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	17 847,25	0,00	13 203,95
1.1	население	17 847,25	0,00	12 197,50
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3	использование общего имущества	0,00	0,00	1 006,45
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода	-90 799,35	2 593,85	-19 491,41
	"-" перевыполнено работ			
	"+" недовыполнено работ			
3	Начислено за услуги	1 063 067,25	0,00	700 830,73
3.1	население	1 058 067,25	0,00	693 573,38
3.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3	использование общего имущества	5 000,00	0,00	7 257,35
4	Оплачено за услуги	1 043 685,16	0,00	673 051,64
4.1	население	1 038 685,16	0,00	666 792,85
4.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3	использование общего имущества	5 000,00	0,00	6 258,79
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	37 229,34	0,00	40 983,04
5.1	население	37 229,34	0,00	38 978,03
5.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3	использование общего имущества	0,00	0,00	2 005,01
6	Выполнено работ (оказано услуг)	804 388,50	0,00	700 830,73
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода*	148 497,31	2 593,85	-47 270,50
	"-" перевыполнено работ			
	"+" недовыполнено работ			

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	188 476,61
2	Содержание общего имущества	433 108,03
3	Уборка лестничных клеток	93 985,30
4	Содержание контейнерной площадки	20 733,60
5	Аварийное обслуживание	23 747,76
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 731,92
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	23 605,28
Итого		804 388,50

Управляющий:

Корягина О.А.

