

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

п/о №14 п/о №14 территория 180

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	35 062,80	0,00	10 065,47
1.1	население	35 062,80	0,00	9 058,91
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 006,56
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-245 134,47	0,00	-14 090,16
3	Начислено за услуги	1 066 234,75	0,00	653 178,47
3.1.	население	1 062 234,75	0,00	644 999,02
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	8 179,45
4	Оплачено за услуги	1 029 607,95	0,00	592 548,84
4.1.	население	1 025 607,95	0,00	585 311,13
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	7 237,71
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	71 689,60	0,00	70 695,10
5.1.	население	71 689,60	0,00	68 746,80
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 948,30
6	Выполнено работ (оказано услуг)	917 116,47	0,00	653 178,47
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-132 642,99	0,00	-74 719,79

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	175 163,20
2	Содержание общего имущества	477 912,89
3	Уборка лестничных клеток	101 862,72
4	Содержание контейнерной площадки	20 675,28
5	Аварийное обслуживание	23 680,20
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 673,18
7	Текущий ремонт, в том числе:	97 149,00
7,1	ремонт подъезда	97 149,00
Итого		917 116,47

Управляющий:

Корягина О.А.

