

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

п/о №14 п/о №14 территория 176

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	45 593,12	0,00	49 014,56
1.1.	население	45 593,12	0,00	48 007,99
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 006,57
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-130 121,08	3 118,43	-53 571,86
3	Начислено за услуги	930 570,09	0,00	608 859,96
3.1.	население	927 570,09	0,00	602 883,61
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	5 976,35
4	Оплачено за услуги	914 388,16	0,00	556 318,17
4.1.	население	911 388,16	0,00	550 663,59
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	5 654,58
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	61 775,05	0,00	101 556,35
5.1.	население	61 775,05	0,00	100 228,01
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 328,34
6	Выполнено работ (оказано услуг)	924 423,32	0,00	608 859,96
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-140 156,24	3 118,43	-106 113,65

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	155 772,20
2	Содержание общего имущества	488 020,53
3	Содержание контейнерной площадки	20 846,76
4	Аварийное обслуживание	23 877,36
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 844,78
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	40 303,69
7	Текущий ремонт, в том числе:	174 758,00
7.1	ремонт подъезда	104 149,00
7.2	ремонт пола и перегородок с усилением фундамента	70 609,00
Итого		924 423,32

Управляющий:

Корягина О.А.

