

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

п/о №14 п/о №14 территория 147

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	915,18	0,00	39 063,74
1.1	население	915,18	0,00	38 057,22
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3	использование общего имущества	0,00	0,00	1 006,52
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода	-329 550,79	0,00	-43 928,66
	"-" перевыполнено работ			
	"+" недовыполнено работ			
3	Начислено за услуги	639 078,97	0,00	591 063,18
3.1	население	634 078,97	0,00	583 805,83
3.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3	использование общего имущества	5 000,00	0,00	7 257,35
4	Оплачено за услуги	656 321,82	0,00	589 757,65
4.1	население	651 321,82	0,00	583 498,81
4.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3	использование общего имущества	5 000,00	0,00	6 258,84
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-16 327,67	0,00	40 369,27
5.1	население	-16 327,67	0,00	38 364,24
5.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3	использование общего имущества	0,00	0,00	2 005,03
6	Выполнено работ (оказано услуг)	539 366,17	0,00	591 063,18
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода*	-212 595,14	0,00	-45 234,19
	"-" перевыполнено работ			
	"+" недовыполнено работ			

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	88 938,91
2	Содержание общего имущества	305 546,50
3	Уборка лестничных клеток	56 028,90
4	Содержание контейнерной площадки	16 696,19
5	Аварийное обслуживание	19 123,07
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	16 698,12
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	36 334,48
Итого		539 366,17

Управляющий:

Корягина О.А.

