

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

п/о №14 п/о №14 территория 144

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	37 795,76	0,00	22 615,96
1.1	население	37 795,76	0,00	22 615,96
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода	-99 164,41	0,00	-26 943,80
	"-" перевыполнено работ			
	"+" недовыполнено работ			
3	Начислено за услуги	806 237,01	0,00	503 341,54
3.1	население	803 237,01	0,00	501 048,74
3.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 292,80
4	Оплачено за услуги	768 424,62	0,00	473 815,55
4.1	население	765 424,62	0,00	472 096,93
4.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3	использование общего имущества	3 000,00	0,00	1 718,62
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	75 608,15	0,00	52 141,95
5.1	население	75 608,15	0,00	51 567,77
5.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3	использование общего имущества	0,00	0,00	574,18
6	Выполнено работ (оказано услуг)	825 402,80	0,00	503 341,54
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода*	-156 142,59	0,00	-56 469,79
	"-" перевыполнено работ			
	"+" недовыполнено работ			

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	119 381,41
2	Содержание общего имущества	413 535,85
3	Содержание контейнерной площадки	16 837,32
4	Аварийное обслуживание	19 284,24
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 442,90
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	36 463,88
7	Текущий ремонт, в том числе:	199 457,20
7.1	ремонт подъезда	77 719,20
7.2	ремонт цоколя	80 738,00
7.3	установка двери(ей)	41 000,00
Итого		825 402,80

Управляющий _____ Корягина О.А.

