

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

п/о №14 п/о №14 территория 124

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	125 737,21	0,00	14 471,60
1.1	население	125 737,21	0,00	14 471,60
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-409 187,97	111 469,76	-21 535,05
3	Начислено за услуги	830 148,91	0,00	515 754,98
3.1.	население	828 148,91	0,00	510 635,90
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	5 119,08
4	Оплачено за услуги	713 419,50	0,00	454 721,74
4.1.	население	711 419,50	0,00	450 751,08
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	3 970,66
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	242 466,62	0,00	75 504,84
5.1.	население	242 466,62	0,00	74 356,42
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 148,42
6	Выполнено работ (оказано услуг)	717 719,20	0,00	515 754,98
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-413 487,67	111 469,76	-82 568,29

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	128 996,99
2	Содержание общего имущества	401 788,36
3	Уборка лестничных клеток	62 511,43
4	Содержание контейнерной площадки	17 016,12
5	Аварийное обслуживание	19 488,36
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 015,46
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	70 902,48
Итого		717 719,20

Управляющий:  Корягина О.А.