

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

п/о №14 п/о №14 территория 123

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	101 577,18	0,00	12 320,07
1.1	население	101 577,18	0,00	12 320,07
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-359 420,97	113 550,25	-14 112,70
3	Начислено за услуги	1 042 102,50	0,00	523 313,78
3.1.	население	1 040 102,50	0,00	521 230,30
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	2 083,48
4	Оплачено за услуги	893 613,24	0,00	518 885,08
4.1.	население	891 613,24	0,00	516 801,60
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	2 083,48
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	250 066,44	0,00	16 748,77
5.1.	население	250 066,44	0,00	16 748,77
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 049 228,84	0,00	523 313,78
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-515 036,57	113 550,25	-18 541,40

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	183 618,46
2	Содержание общего имущества	417 917,05
3	Сброс снега и наледи с кровли	15 168,00
4	Уборка лестничных клеток	61 330,52
5	Содержание контейнерной площадки	16 693,92
6	Аварийное обслуживание	19 120,20
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 892,06
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	182 706,49
9	Текущий ремонт, в том числе:	134 782,14
9,1	установка двери(ей)	134 782,14
Итого		1 049 228,84

Управляющий:

Корягина О.А.

