

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Межсоюзный переулок 25

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	18 898,56	0,00	14 740,94
1.1	население	18 898,56	0,00	13 734,46
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 006,48
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-191 168,25	46 056,51	-19 497,84
3	Начислено за услуги	830 728,57	0,00	608 441,28
3.1.	население	825 728,57	0,00	602 719,15
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	5 722,13
4	Оплачено за услуги	826 668,60	0,00	606 792,20
4.1.	население	821 668,60	0,00	601 678,99
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	5 113,21
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	22 958,53	0,00	16 390,02
5.1.	население	22 958,53	0,00	14 774,62
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 615,40
6	Выполнено работ (оказано услуг)	833 904,25	0,00	608 441,28
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-198 403,90	46 056,51	-21 146,92

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	
2	Содержание общего имущества	131 556,98
3	Содержание контейнерной площадки	427 519,75
4	Аварийное обслуживание	20 793,48
		23 815,92
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 790,06
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	67 433,74
7	Текущий ремонт, в том числе:	
7.1	установка двери(ей)	141 994,32
	Итого	141 994,32
		833 904,25

Управляющий:

Корягина О.А.

