

ООО "Флагман"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2023-31.12.2023
 Люлина улица 33

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	9 372,27	0,00	68 675,40	17 548,85
1.1	население	9 372,27	0,00	68 675,40	17 548,56
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,29
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-97 055,91	0,00	-2 201 945,83	-23 982,41
3	Начислено за услуги	1 427 392,82	0,00	441 663,93	2 574 266,03
3.1.	население	1 423 392,82	0,00	441 663,93	2 570 626,86
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	0,00	3 639,17
4	Оплачено за услуги	1 402 335,84	0,00	448 008,08	2 604 667,69
4.1.	население	1 398 335,84	0,00	448 008,08	2 601 705,00
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	0,00	2 962,69
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	34 429,25	0,00	62 331,25	-12 852,81
6.1.	население	34 429,25	0,00	62 331,25	-13 529,58
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	676,77
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 470 246,22	0,00	0,00	2 574 266,03
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-164 966,29	0,00	-1 753 937,75	6 419,25

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	264 106,84
2	Содержание общего имущества	840 263,14
3	Уборка лестничных клеток	110 128,81
4	Содержание контейнерной площадки	28 484,40
5	Аварийное обслуживание	32 625,60
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	28 481,46
7	Текущий ремонт, в том числе:	166 155,97
7,1	установка двери(ей)	166 155,97
Итого		1 470 246,22

Управляющий:  Корягина О.А.