

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Деревенская 1-я улица 2

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	8 065,07	26 817,91	-194 428,08
1.1.	население	8 065,07	26 817,91	-194 428,08
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-242 802,41	-26 733,16	194 428,08
3	Начислено за услуги	751 820,76	0,00	1 297 991,71
3.1.	население	751 820,76	0,00	1 297 991,71
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	754 496,90	0,00	1 369 275,71
4.1.	население	754 496,90	0,00	1 369 275,71
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	5 388,93	26 817,91	-265 712,08
5.1.	население	5 388,93	26 817,91	-265 712,08
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	819 919,94	0,00	1 297 991,71
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-308 225,45	-26 733,16	265 712,08

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	110 677,42
2	Содержание общего имущества	398 545,44
3	Уборка лестничных клеток	79 311,48
4	Содержание контейнерной площадки	14 256,96
5	Аварийное обслуживание	16 328,64
6	Текущий ремонт, в том числе:	200 800,00
6,1	ремонт пола	200 800,00
Итого		819 919,94

Управляющий:

Корягина О.А.

