

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

п/о №14 п/о №14 территория 371

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	316 635,10	0,00	43 176,89
1.1.	население	315 404,26	0,00	43 176,89
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 230,84	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	447 111,19	0,00	-43 176,89
3	Начислено за услуги	2 332 342,86	0,00	285 880,83
3.1.	население	2 328 342,86	0,00	285 880,83
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	2 323 352,96	0,00	280 711,41
4.1.	население	2 317 786,60	0,00	280 711,41
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 566,36	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	325 625,00	0,00	48 346,31
5.1.	население	325 960,52	0,00	48 346,31
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	-335,52	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	2 024 315,41	0,00	285 880,83
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	746 148,74	0,00	-48 346,31

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	282 590,39
2	Содержание общего имущества	834 092,83
3	Уборка лестничных клеток	170 723,08
4	Содержание контейнерной площадки	34 972,20
5	Аварийное обслуживание	40 568,52
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	37 860,72
7	Содержание и обслуживание лифтов	434 250,67
8	Текущий ремонт, в том числе:	189 257,00
8,1	ремонт кровли	189 257,00
Итого		2 024 315,41

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

