

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

п/о №14 п/о №14 территория 333

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	27 073,17	0,00	37 815,90	-110 475,87
1.1	население	23 657,77	0,00	37 815,90	-114 744,65
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	использование общего имущества	3 415,40	0,00	0,00	4 268,78
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-321 673,36	0,00	1 802 055,46	110 475,87
3	Начислено за услуги	1 099 727,38	0,00	294 066,85	2 304 389,92
3.1	население	1 094 727,38	0,00	294 066,85	2 301 269,50
3.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	использование общего имущества	5 000,00	0,00	0,00	3 120,42
4	Оплачено за услуги	1 100 349,55	0,00	294 674,06	2 278 049,77
4.1	население	1 093 746,80	0,00	294 674,06	2 274 929,35
4.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	использование общего имущества	6 602,75	0,00	0,00	3 120,42
5	Перечислено % банка на остаток по счету			9 411,64	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	26 451,00	0,00	37 208,69	-84 135,72
6.1	население	24 638,35	0,00	37 208,69	-88 404,50
6.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3	использование общего имущества	1 812,65	0,00	0,00	4 268,78
7	Выполнено работ (оказано услуг)	813 338,65	0,00	0,00	2 304 389,92
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-34 662,46	0,00	2 106 141,16	84 135,72

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	133 953,83
2	Содержание общего имущества	455 812,32
3	Уборка лестничных клеток	112 557,47
4	Содержание контейнерной площадки	20 928,00
5	Аварийное обслуживание	25 800,00
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 765,12
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	42 521,91
Итого		813 338,65

Управляющий

Фефилова Т.Г.

