

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

п/о №14 п/о №14 территория 330

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	68 890,79	0,00	81 265,14
1.1	население	65 592,17	0,00	77 158,75
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 298,62	0,00	4 106,39
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-542 233,68	128 771,52	-81 747,50
3	Начислено за услуги	1 058 380,05	0,00	2 233 714,49
3.1.	население	1 054 380,05	0,00	2 228 143,62
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	5 570,87
4	Оплачено за услуги	1 039 941,42	0,00	2 092 233,11
4.1.	население	1 034 340,62	0,00	2 086 707,78
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 600,80	0,00	5 525,33
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	87 329,42	0,00	222 746,52
5.1.	население	85 631,60	0,00	218 594,59
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 697,82	0,00	4 151,93
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 155 680,57	0,00	2 233 714,49
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-657 972,83	128 771,52	-223 228,88

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	139 586,52
2	Содержание общего имущества	502 385,64
3	Уборка лестничных клеток	77 587,28
4	Содержание контейнерной площадки	20 708,40
5	Аварийное обслуживание	24 022,32
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 513,60
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	69 159,84
8	Текущий ремонт, в том числе:	300 716,97
8,1	ремонт пола	160 892,00
8,2	установка двери	139 824,97
Итого		1 155 680,57

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

