

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

п/о №14 п/о №14 территория 254

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	57 365,23	0,00	69 206,40	43 301,13
1.1.	население	51 132,12	0,00	65 958,33	42 334,39
1.2.	юридические лица	6 502,49	0,00	3 248,07	188,44
1.3.	использование общего имущества	-269,38	0,00	0,00	778,30
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-203 099,57	172,12	1 897 130,75	-43 301,13
3	Начислено за услуги	973 388,86	0,00	357 493,37	668 894,16
3.1.	население	967 040,76	0,00	355 402,21	667 215,63
3.2.	юридические лица	5 348,10	0,00	2 091,16	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00	1 678,53
4	Оплачено за услуги	983 919,63	0,00	339 542,12	664 893,57
4.1.	население	982 924,13	0,00	339 542,12	663 215,04
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	995,50	0,00	0,00	1 678,53
5	Перечислено % банка на остаток по счету			24 286,70	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	46 834,46	0,00	87 157,65	47 301,72
6.1.	население	35 248,75	0,00	81 818,42	46 334,98
6.2.	юридические лица	11 850,59	0,00	5 339,23	188,44
6.3.	использование общего имущества	-264,88	0,00	0,00	778,30
7	Выполнено работ (оказано услуг)	922 889,02	0,00	620 308,00	668 894,16
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-142 068,96	172,12	1 640 651,57	-47 301,72

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	115 582,26
2	Содержание общего имущества	387 281,74
3	Содержание придомовой территории	234 281,06
4	Уборка лестничных клеток	115 061,39
5	Содержание контейнерной площадки	25 456,01
6	Аварийное обслуживание	18 900,00
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	26 326,56
Итого		922 889,02

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

