

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

п/о №14 п/о №14 территория 252

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	152 236,40	0,00	188 090,06
1.1	население	148 937,77	0,00	183 244,51
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 298,63	0,00	4 845,55
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-201 683,20	0,31	-188 090,06
3	Начислено за услуги	827 896,67	0,00	2 272 980,00
3.1.	население	823 896,67	0,00	2 266 400,25
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	6 579,75
4	Оплачено за услуги	974 739,93	0,00	2 489 730,07
4.1.	население	969 139,12	0,00	2 483 195,71
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 600,81	0,00	6 534,36
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	5 393,14	0,00	-28 660,01
5.1.	население	3 695,32	0,00	-33 550,95
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 697,82	0,00	4 890,94
6	Выполнено работ (оказано услуг)	798 524,31	0,00	2 272 980,00
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-25 467,58	0,31	28 660,01

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	137 811,80
2	Содержание общего имущества	405 970,80
3	Содержание контейнерной площадки	20 628,60
4	Аварийное обслуживание	23 928,96
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 453,72
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	64 530,52
7	Текущий ремонт, в том числе:	124 199,91
7,1	установка двери	124 199,91
Итого		798 524,31

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

