

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

п/о №14 п/о №14 территория 200

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>19 903,35</b>	<b>0,00</b>	<b>24 102,45</b>
1.1	население	16 604,73	0,00	19 625,50
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 298,62	0,00	4 476,95
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>299 579,63</b>	<b>20 865,76</b>	<b>-24 102,45</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>947 784,72</b>	<b>0,00</b>	<b>623 856,35</b>
3.1.	население	943 784,72	0,00	618 178,33
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	5 678,02
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>962 050,71</b>	<b>0,00</b>	<b>614 075,31</b>
4.1.	население	956 449,91	0,00	608 442,66
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 600,80	0,00	5 632,65
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>5 637,36</b>	<b>0,00</b>	<b>33 883,49</b>
5.1.	население	3 939,54	0,00	29 361,17
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 697,82	0,00	4 522,32
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 329 049,45</b>	<b>0,00</b>	<b>623 856,35</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-67 419,11</b>	<b>20 865,76</b>	<b>-33 883,49</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	163 288,57
2	Содержание общего имущества	270 586,94
3	Уборка лестничных клеток	89 709,78
4	Содержание контейнерной площадки	18 767,70
5	Аварийное обслуживание	21 769,22
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	33 803,12
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	93 124,12
8	Текущий ремонт, в том числе:	638 000,00
8,1	ремонт входа в подъезд	638 000,00
<b>Итого</b>		<b>1 329 049,45</b>

Управляющий

Фефилова Т.Г.

