

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

п/о №14 п/о №14 территория 187

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	2 081,72	0,00	26 695,27
1.1.	население	312,15	0,00	19 446,83
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 769,57	0,00	7 248,44
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-74 858,62	2 593,85	-26 695,27
3	Начислено за услуги	983 388,17	0,00	571 526,20
3.1.	население	978 388,17	0,00	565 008,93
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	6 517,27
4	Оплачено за услуги	967 428,39	0,00	578 730,06
4.1.	население	960 853,07	0,00	572 258,26
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	6 575,32	0,00	6 471,80
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	18 041,50	0,00	19 491,41
5.1.	население	17 847,25	0,00	12 197,50
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	194,25	0,00	7 293,91
6	Выполнено работ (оказано услуг)	983 369,12	0,00	571 526,20
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-90 799,35	2 593,85	-19 491,41

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	173 028,82
2	Содержание общего имущества	397 300,08
3	Уборка лестничных клеток	92 727,12
4	Содержание контейнерной площадки	18 847,20
5	Аварийное обслуживание	21 863,40
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	31 582,90
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	28 188,07
8	Текущий ремонт, в том числе:	219 831,53
8,1	ремонт кровли	56 368,40
8,2	установка окон ПВХ	163 463,13
Итого		983 369,12

Управляющий

Фефилова Т.Г.

