

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

п/о №14 п/о №14 территория 144

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	20 261,92	0,00	14 863,17
1.1.	население	16 963,29	0,00	10 535,33
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 298,63	0,00	4 327,84
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-45 378,57	0,00	-14 863,17
3	Начислено за услуги	707 205,40	0,00	449 339,70
3.1.	население	704 205,40	0,00	447 286,20
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 053,50
4	Оплачено за услуги	687 973,74	0,00	437 259,07
4.1.	население	683 372,93	0,00	435 205,57
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 600,81	0,00	2 053,50
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	39 493,58	0,00	26 943,80
5.1.	население	37 795,76	0,00	22 615,96
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 697,82	0,00	4 327,84
6	Выполнено работ (оказано услуг)	741 759,58	0,00	449 339,70
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-99 164,41	0,00	-26 943,80

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	109 591,30
2	Содержание общего имущества	360 657,69
3	Содержание контейнерной площадки	15 304,80
4	Аварийное обслуживание	17 753,88
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 934,37
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	27 587,54
7	Текущий ремонт, в том числе:	191 930,00
7,1	ремонт подъезда	73 320,00
7,2	ремонт цоколя	118 610,00
Итого		741 759,58

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

