

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

п/о №14 п/о №14 территория 123

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	84 433,95	0,00	8 629,24
1.1.	население	84 236,41	0,00	6 836,61
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	197,54	0,00	1 792,63
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-211 626,24	113 550,25	-8 629,24
3	Начислено за услуги	804 991,31	0,00	432 362,84
3.1.	население	802 991,31	0,00	430 496,83
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	1 866,01
4	Оплачено за услуги	787 653,83	0,00	426 879,38
4.1.	население	785 650,54	0,00	425 013,37
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 003,29	0,00	1 866,01
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	101 771,43	0,00	14 112,70
5.1.	население	101 577,18	0,00	12 320,07
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	194,25	0,00	1 792,63
6	Выполнено работ (оказано услуг)	935 448,56	0,00	432 362,84
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-359 420,97	113 550,25	-14 112,70

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	168 447,14
2	Содержание общего имущества	440 524,41
3	Уборка лестничных клеток	58 574,16
4	Содержание контейнерной площадки	15 174,60
5	Аварийное обслуживание	17 602,32
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 013,20
7	Текущий ремонт, в том числе:	217 112,73
7,1	установка двери	217 112,73
Итого		935 448,56

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

