

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Межсоюзный переулок 25

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	4 309,13	0,00	21 534,23
1.1.	население	1 010,51	0,00	15 816,30
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 298,62	0,00	5 717,93
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-181 494,62	46 056,51	-21 534,23
3	Начислено за услуги	776 248,97	0,00	499 902,47
3.1.	население	771 248,97	0,00	494 760,18
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	5 142,29
4	Оплачено за услуги	759 961,72	0,00	501 938,86
4.1.	население	753 360,92	0,00	496 842,02
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	6 600,80	0,00	5 096,84
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	20 596,38	0,00	19 497,84
5.1.	население	18 898,56	0,00	13 734,46
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 697,82	0,00	5 763,38
6	Выполнено работ (оказано услуг)	769 635,35	0,00	499 902,47
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-191 168,25	46 056,51	-19 497,84

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	120 221,62
2	Содержание общего имущества	398 563,58
3	Содержание контейнерной площадки	18 901,20
4	Аварийное обслуживание	21 924,96
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 657,20
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	91 251,99
7	Текущий ремонт, в том числе:	99 114,80
7,1	ремонт пола	99 114,80
Итого		769 635,35

Управляющий

Фефилова Т.Г.

